

入会申込書

(一社)大阪府宅地建物取引業協会 御中

1 新規免許

記入例

※ 欄については記入しないでください。(支部記入欄)

※ 支部受付日 **支部事務局にて記入**

※ **〇〇** 支部 番号 **支部事務局にて受付印を押印**
(既に免許を取得している場合は記入)

本部受付印

誓約書

一般社団法人大阪府宅地建物取引業協会 会長 殿

私儀、今般、入会の申込みにあたり、入会申込時並びに会員として承認された上は、下記事項を遵守することを誓約いたします。

万一、下記事項を遵守しない場合及び違反した場合は、定款他諸規程に定める処分(除名等)を受ける
免許申請中の場合は申請書類受理日を記入

1. 宅地建物取引業法、関係諸法令及び貴協会定款等諸規程を遵守いたします。
2. 自主行動基準を遵守し、公正な取引を行います。
3. 貴協会の名誉を傷つけたり、信用を失墜する行為はいたしません。
4. 貴協会の業務上紛争の防止に努め、事故を起こさないよう細心の注意を払います。
5. 従たる事務所があり、宅建業を行う場合は、従たる事務所としても入会する必要があります。
また、印鑑は法人は会社印(代表取締役印でも可)、個人は個人印です。大阪府庁への免許申請時に使用した印鑑になります。
6. 貴協会が行う各種諸事業には、積極的に参加いたします。
7. 宅建業法で定める法定研修(不動産業研修会)、新入会員講習会及び支部機関が実施する研修会等に出席し自己啓発に努めます。また、専任の取引士をはじめ従業員にもこれらの研修会を受講させ自己啓発に努めさせます。
8. 不動産の表示に関する公正競争規約を遵守いたします。これに反した場合は、(公社)近畿地区不動産公正取引協議会より処分を受けても異議を申しません。
9. 屋外広告物法施行条例に違反する行為(電ビラ等)や街の美観を損ねる立看板等広告物の掲示は一切いたしません。なお関連団体による撤去・廃棄等のような処置を受けるようなことがあっても異議を申しません。
10. 法人については、入会後代表者変更等を行なった場合は、改めて入会の審査を受けます。
11. 入会審査の結果、入会が認められなかった場合は、審査結果の内容及びその理由について問うことはいたしません。署名は、自筆をお願いします。また、印鑑は法人は会社印(代表取締役印でも可)、個人は個人印です。大阪府庁への免許申請時に使用した印鑑になります。
12. 弁済事項

上記事項を確認した上で、署名押印いたします。(上記の内容について必ずご確認ください。)

商号 **株式会社 大阪宅建**

代表者氏名 **宅建 太郎** 専任取引士氏名 **宅建 花子**

(注) 必ず自筆にて署名すること (注) 必ず自筆にて署名すること
(代表者と兼任の場合は署名、押印ともに不要)

(注) 代表者の押印については、法人は会社印、個人は代表者の個人印にてお願いします。
専任取引士の押印については、専任取引士の個人印にてお願いします。

男性はネクタイを着用した写真を貼り付けてください。		員 (代表者) に関する欄				
代表者写真 3 × 4 cm 男性はネクタイ着用	(ふりがな) おおさか たっけん	資本金 (法人のみ記入) 1,000 万円				
	号 ㈱大阪宅建	生年月日 S 61 年 5 月 5 日				
	(ふりがな) たっけん たろう 代表者氏名 宅建 太郎	免許申請書府庁受理日 (免許申請中の場合のみ記入) 年 月 日				
	免許番号 知事 (1) 第 12345 号	支店の有無及びその数 無				
事務所所在地 〒 540-0036	ビル・マンション 階 号 06-6943-0621 大阪市中央区船越町2-2-1	TEL 06-6946-0320 FAX @				
代表者住所 〒 大阪市中央区船越町2-2-1	ビル・マンション 階 号 TEL 06-6943-0703					
宅建業に従事する従業者数 5 名	許認可を受けている兼業及びその許認可番号	建設業 (般-12345)				
営業保証金供託	有 供託 昭和 平成 年 月 日 供託金 万円 無					
準会員 B (専任主任者) に関する欄						
専任取引士写真 3 × 4 cm 男性はネクタイ着用 代表者と兼任の場合は写真不要	(ふりがな) たっけん はなこ	生年月日 S 62 年 4 月 27 日				
	専任取引士氏名 宅建 花子	主任者登録番号 (大阪) 第 12345 号	主任者登録年月日 H 20 年 12 月 24 日			
	前勤務先商号 ハトマークエステート	宅建業の場合はその所属団体(宅建・全日・供託)	業務内容 営業			
	前勤務先事務所所在地 大阪市中央区島之内1-1-1					
専任取引士住所 岸和田市上町1-1-1	TEL 090-XXXX-XXXX					
通勤機関及び時間	徒歩・自動車・電車 岸和田 駅～ なんば 駅 バス なんば 駅～ 天満橋 駅 計 1 時間 分					
推薦者に関する欄 (注) 記載についてはゴム印を使用する。なお、角印は不可						
商号 いろは不動産	知事 (5) 第 12345 号					
事務所所在地 羽曳野市軽里1-2-3						
代表者氏名 南 大輔						